

GEBman[®] Reinigungsmanagement



Reinigung mit System

Sparmöglichkeiten erkennen

Ziel des Reinigungsmanagements ist die Kosten-Einsparung sowie die Verbesserung der Organisation und Qualität. Möglichkeiten dafür sind, Ihre Eigenreinigung zu optimieren, oder die Reinigung über Leistungsverzeichnisse auszuschreiben. Dazu muss die Ziel-Leistung präzise beschrieben werden. Die Angaben aus dem Raum- und Flächenmanagement fließen in das Gesamtkonzept ein.

Pläne erstellen

Über Reinigungsintervalle, Leistungsbeschreibungen und Angaben zu Raumgröße, Raumgruppen und Bodenbelägen, werden automatisch Vorlagen für Leistungsverzeichnisse generiert. Zusammen gestellt zu Reinigungslosen, bilden diese die Grundlage für die Eigenreinigung oder eine Ausschreibung.

Darüber hinaus können alle Reinigungsflächen wie Fenster-, Boden-, Wand-, Fassaden- oder Außenflächen erfasst werden, um den Reinigungsprozess abzubilden und zu optimieren. Die integrierte Flächenermittlung errechnet die Reinigungsflächen, z. B. auch für verschiedenste Fensterformen. So haben Sie jederzeit eine aktuelle Übersicht über die tatsächlichen Reinigungsflächen, auch unter Berücksichtigung der Abzugsflächen.

Saubere Leistung!

Immer alles herausgeputzt! Überlassen Sie in Bezug auf Reinigung nichts mehr dem Zufall.

Viele Nutzungsmöglichkeiten

Zusätzlich erhalten Sie eine Wandflächenberechnung abzüglich der Fenster- oder Fliesenflächen für Ihre nächste Renovierung. Über den Zeitfaktor (qm/h) können Sie den Zeitaufwand pro Reinigungskraft oder Reinigungslos abschätzen bzw. festlegen.

GEBman vereinfacht das Ausschreiben, Vergleichen und Kontrollieren von Reinigungsleistungen. Mit GEBman erstellen Sie detaillierte Aufgabenlisten für Ihr Reinigungspersonal. So kann nichts vergessen werden.

Diese Funktionen enthält GEBman Reinigungsmanagment:

- Aufnahme von reinigungsrelevanten Daten (Fenster, Bodenbelag, ...)
- Unterhaltsreinigung für Räume, Glasreinigung
- Grundreinigung, Desinfektion, Sichtreinigung
- Stammdaten für Unterhaltsreinigung, Bodenreinigung und Spezialreinigung
- Kataloge zu Bodenbelägen und Fensterarten
- Bildung von Reinigungslosen
- Leistungsverzeichnisse erstellen

Raumgruppe	
Nummer	BÜRO
Bezeichnung	Bürräume
Intervall	1 Reinigung pro Woche
Bemerkung	
Sortierreihenfolge	Aktiv <input checked="" type="checkbox"/>

Gebäudeart (1)	
Raumnutzung (2)	

Leistungen (6)	
Leistungen	Leistungsart
Bürstsaugen bei freien Flächen	Bodenreinigung
Fensterbank reinigen je qm	Allgemeine Reinigung
Schreibtischoberfläche feucht reinigen	Allgemeine Reinigung
Papierkorb/Abfallbehälter leeren	Allgemeine Reinigung
Türen Griffspuren entfernen	Allgemeine Reinigung
PC-Tastatur feucht reinigen	Spezialreinigung



Dieser Produktflyer wurde überreicht durch:



Dieses Projekt wird finanziert aus Mitteln der Europäischen Union und des Freistaates Sachsen

Europa fördert Sachsen.
EFRE
Europäischer Fonds für regionale Entwicklung

Produkt der
KMS Computer GmbH
Wittenberger Str. 116
D - 01277 Dresden
Telefon: +49 (0) 351 / 31 50 30
Telefax: + 49 (0) 351 / 33 78 36

info@gebman.com
www.gebman.com