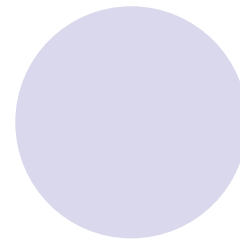
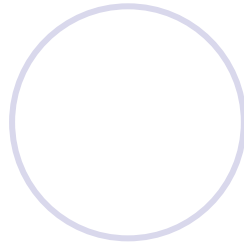




VisiMove

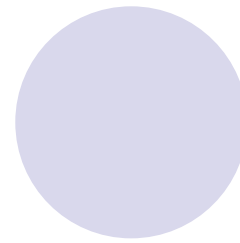
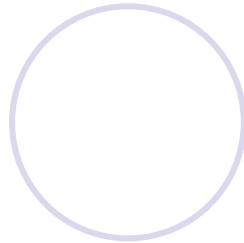


bauer
MANAGING FACILITIES

● Was ist VisiMove?

- **VisiMove ist ein Web-basiertes** Facility-Management-Informationssystem (FMI) für professionelles Flächenmanagement.
- Mit VisiMove bewegen Sie sich auf der sicheren Seite des Immobilienmanagements. **Bereits heute setzt das Who is Who der Schweizer Immobilienwirtschaft auf den Markt- und Technologieführer VisiMove.**
- **Ausgehend vom Produkt Fläche fokussiert VisiMove auf praxisingerechte Instrumente**, um auch beim Management und der Bewirtschaftung großer und mittlerer Portfolios aktuell und vorausschauend die Zügel fest in der Hand zu behalten. Schnittstellen zu den gängigen Bewirtschaftungslösungen runden das Angebot ab.
- **VisiMove kann auf Wunsch in jede Softwarelandschaft integriert werden**, solange diese über das Internet kommuniziert (z.B. SAP).
- **VisiMove entwickelt sich stetig in weitere Bereiche des Immobilienmanagements, nicht zuletzt auch in die des operativen FM** weiter und berücksichtigt dabei zukunftsgerechte Normen und Richtlinien. Nach wie vor basierend auf CN|3 verfügt VisiMove 2.0 nun neu über noch flexiblere und schnellere Auswertungen, sowie über ein völlig neu gedachtes Dokumentationskonzept, die Ihre Ergebnisse noch transparenter und insbesondere managementgerecht ans Tageslicht bringen.
- **VisiMove nutzt seit Version 2.0 kein Plugin mehr** und benötigt einen gängigen HTML5-fähigen Browser.
- **VisiMove wird in der nachfolgenden Präsentation am Beispiel einer schweizerischen Immobilien Aktiengesellschaft kompakt und doch umfassend dargestellt.**

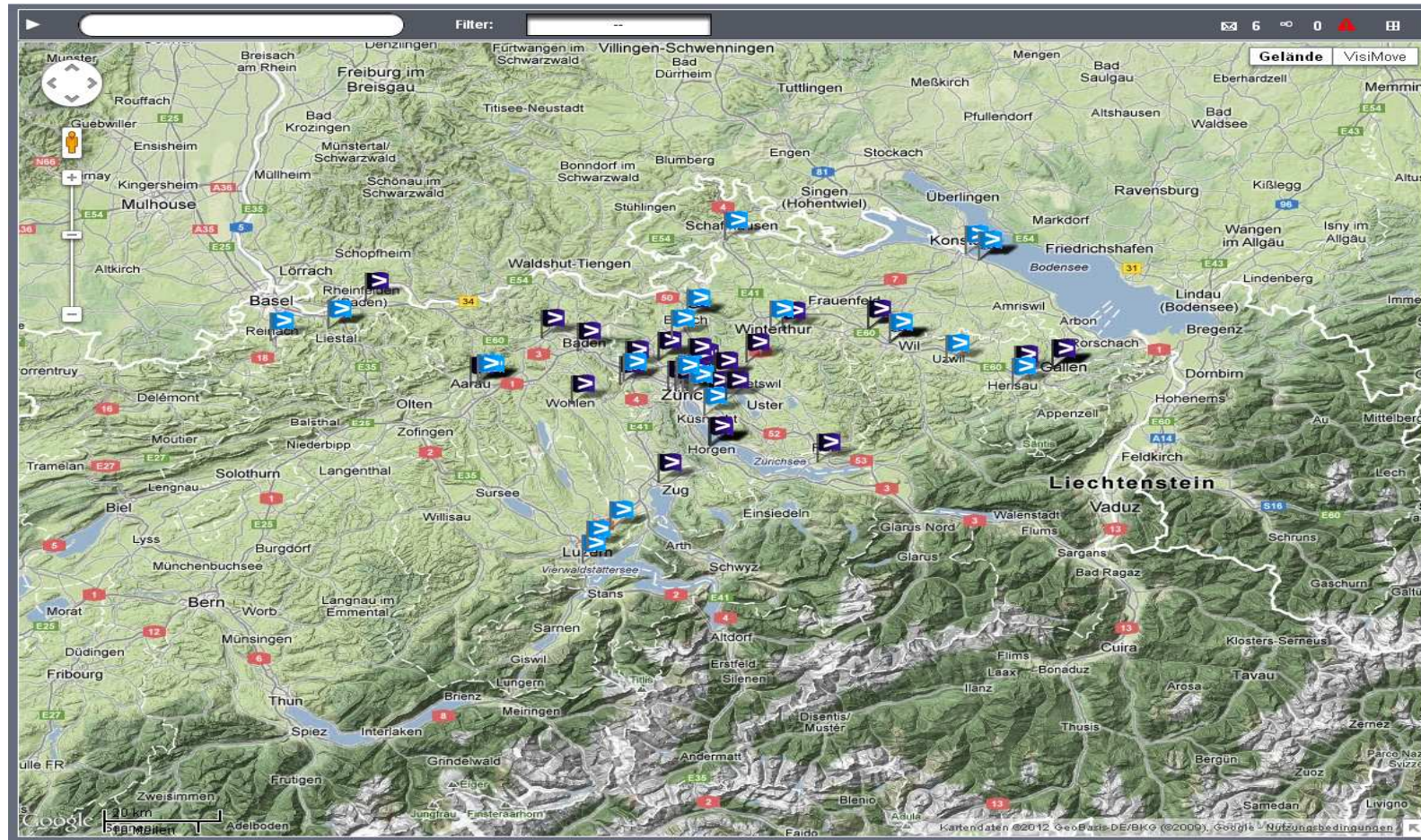
VisiMove



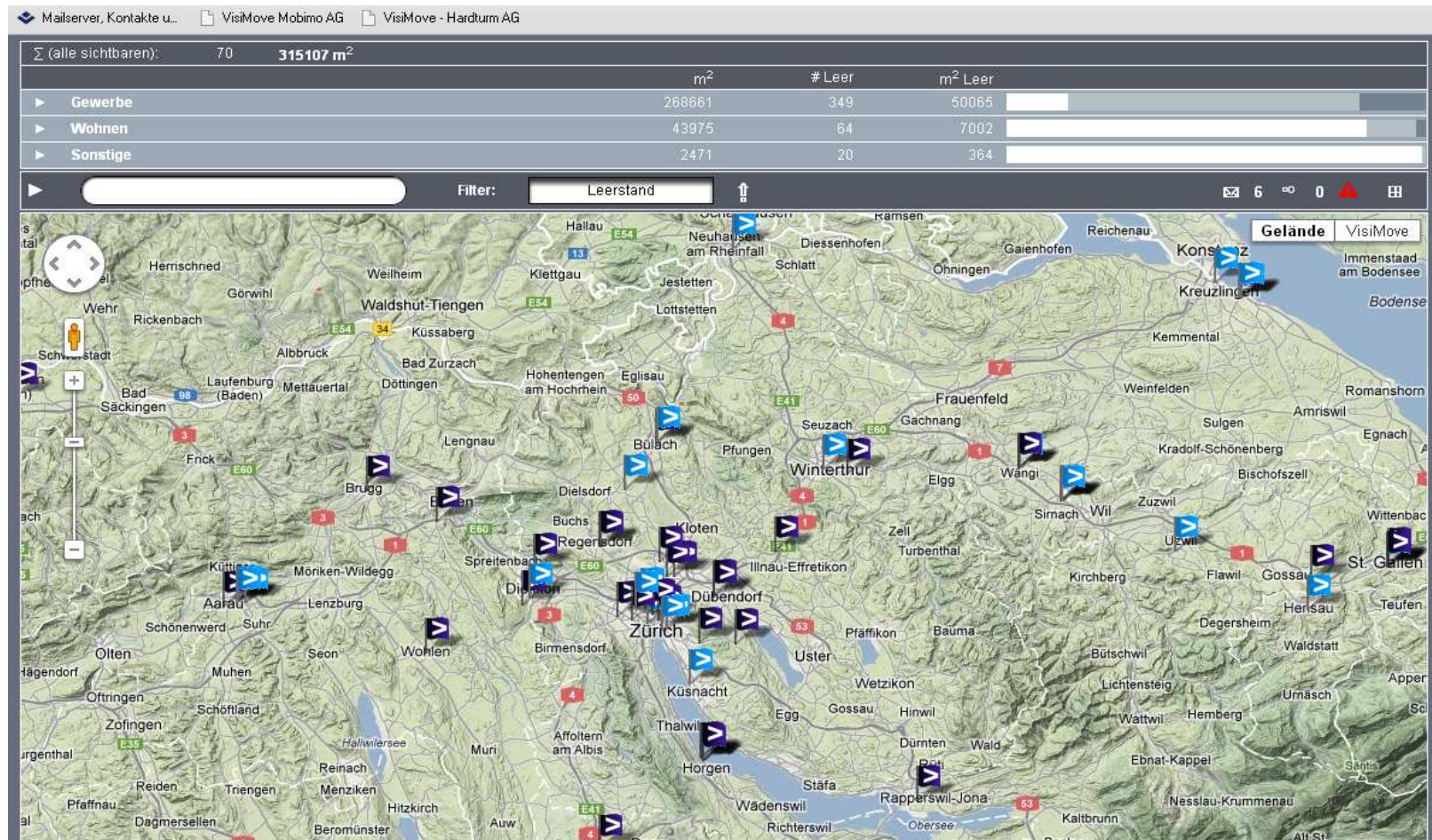
- Die Schweizer Immobilienwirtschaft setzt auf VisiMove



Das Portfolio Überblick per Google Maps geografische Verteilung der Liegenschaften

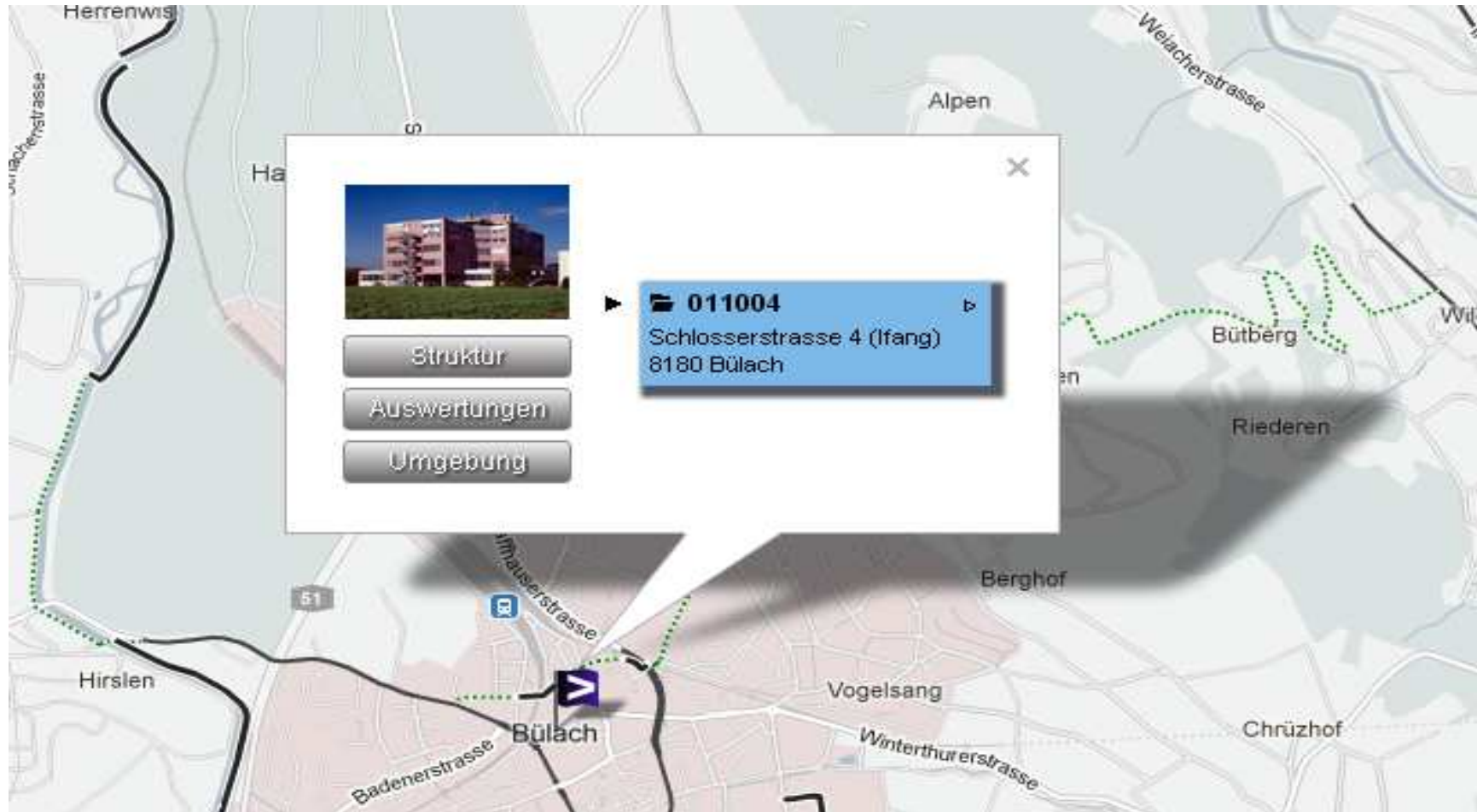


Das Portfolio Nutzungsstruktur und Leerstand

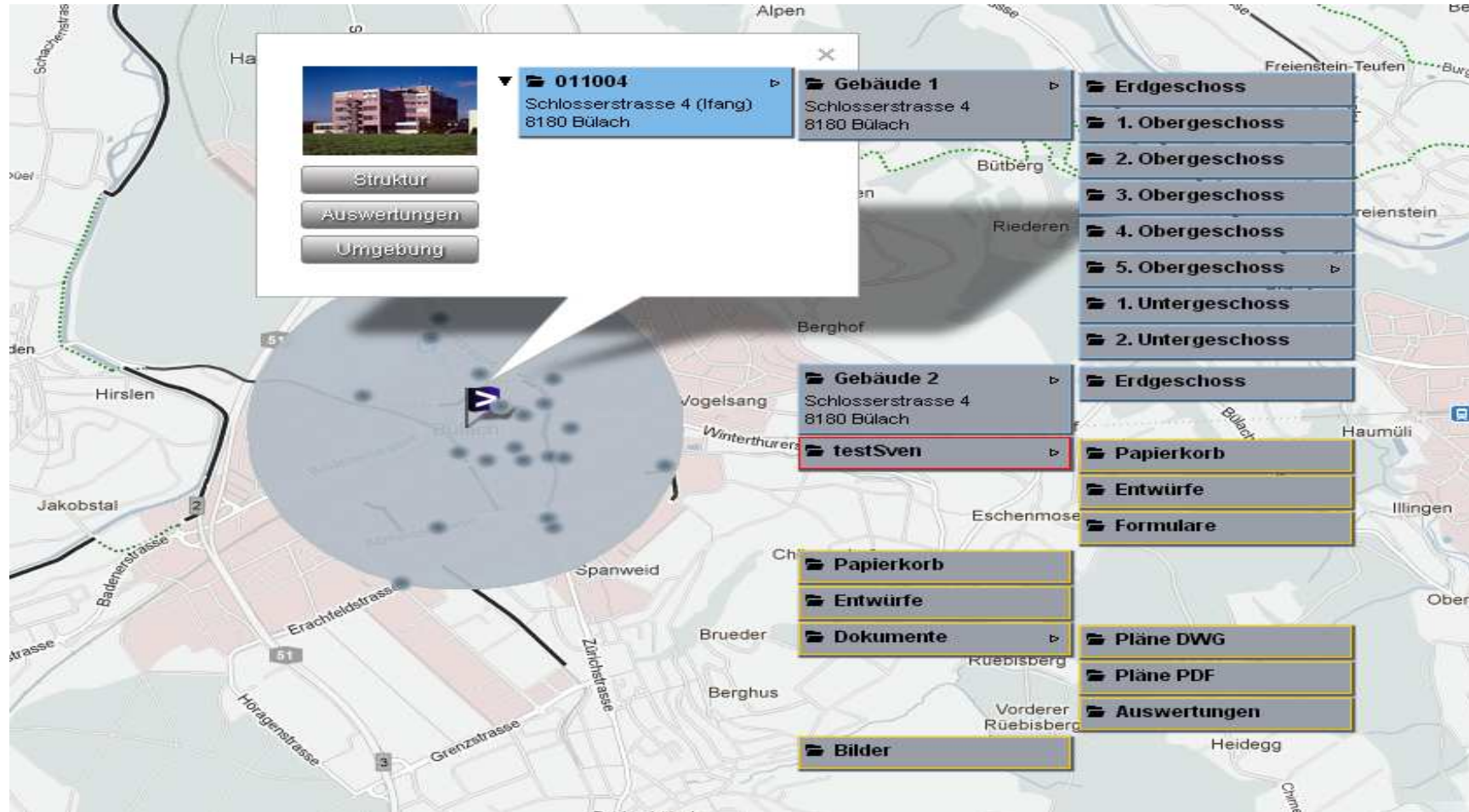


Die Liegenschaft 011004

Struktur, Auswertungen, Umgebung



Die Liegenschaft Struktur, Auswertungen, Umgebung



Die Liegenschaftsakte

Vermietungsstruktur - Leerstand



011004



Adresse

Schlosserstrasse 4
(Ifang)
8180 Bülach

Bewirtschafter

Verena Fuchs

Vermietung

Leerstände































Gewerbe (09)	4079 m ²	1 / 293 m ²	
Büro (08)	2221 m ²	1 / 233 m ²	
Lager/Archiv (10)	1673 m ²	1 / 18 m ²	
Praxis (14)	275 m ²	3 / 275 m ²	
--- (0)	0 m ²	1 / 0 m ²	
Hotel/Gastronomie (12)	18 m ²	0 / 0 m ²	
4 - 4.5 Zi.-Whg. (04)	197 m ²	0 / 0 m ²	
Verrechnungsobjekte (17)	0 m ²	0 / 0 m ²	
--- (28)	38 m ²	35 / 38 m ²	
--- (34)	0 m ²	13 / 0 m ²	
Σ	8501 m ²	857 m ²	

Die Liegenschaftsakte

Kontakte

Mail/Fax - Adressbuch



▼ KONTAKTE	
english Move	 
Solutions India Vinzas	 
Bewirtschafter Olaf	 
Bräuning Barbara	 
Hofmann Sebastian	 
Kissling Heidi	 
Schlosshauer	 
move_d	 
export user	 
français Move	 
jovogeler	 
movesmo	 
Schmalbach Heiner	 
Romano Sonia	 
Kirschke Robin	 

Es werden immer nur die Kontakte angezeigt,
die für eine bestimmte Situation, ein Projekt, etc.
und für eine bestimmte Benutzergruppe
relevant sind.

Analog gilt dies auch für das Adressbuch.

Die Liegenschaftsakte

Verfügbare Dokumente

Ordner Auswertungen > Mietflächenvergleich



S	NAME	ORDNER	TYP
■	11004	Bilder	JPG ↔ X
■	Flächenbaum_Mobimo_AG	Dokumente	PDF ↔ X
■	11004_Flaechen	Auswertungen	PDF ↔ X
■	11004_Mietflaechenvergleich	Auswertungen	PDF ↔ X
■	01100401_Flächenartenplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100401_Grundrissplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100401_Nutzungskategorienplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100401_Vermietung(Mieter)	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100401_Vermietungsplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Flächenartenplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Grundrissplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Nutzungskategorienplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Vermietung(Mieter)	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Vermietungsplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	011004_Umgebungsplan.	Pläne PDF	PDF ↔ X

Die Liegenschaftsakte

Mietflächenvergleich > Mieter 0301

exakte Fläche - Fläche lt. Mietvertrag



Mietobjekt (Mobj)	Flächenart SIA 0165	Nutzung Mietvertrag	Fläche Mobj Netto [m ²]	ZF [m ²]	Fläche Mobj Total [m ²]	Fläche Mobj Mietvertrag [m ²]	Differenz [m ²]	Differenz [%]
0001	4.5	Gewerbe	212.2	0.0	212.2	70.0	142.2	203.1
0002	4.5	Gewerbe	868.6	0.0	868.6	880.0	-11.4	-1.3
0003	2.1	Gewerbe	202.9	0.0	202.9	220.0	-17.1	-7.8
0005	2.1	Gewerbe	293.5	0.0	293.5	292.5	1.0	0.3
0101	2.1	Gewerbe	1251.4	0.0	1251.4	1215.0	36.4	3.0
0201	2.1	Gewerbe	281.9	40.2	322.1	286.5	35.6	12.4
0202	2.1	Gewerbe	259.1	37.0	296.1	250.0	46.1	18.4
0203	2.1	Gewerbe	139.0	19.8	158.8	132.0	26.8	20.3
0204	2.1	Gewerbe	252.4	36.0	288.4	252.0	36.4	14.4
0205	2.1	Gewerbe	162.9	23.2	186.1	176.0	10.1	5.7
0301	2.1	Büro	96.1	28.4	124.5	90.0	34.5	38.3
0302	2.1	Lager	26.4	7.8	34.2	30.0	4.2	13.9
0303	2.1	Büro	51.8	15.3	67.1	50.0	17.1	34.2
0304	2.1	Büro	57.0	16.8	73.8	56.0	17.8	31.9
0305	2.1	Büro	26.3	7.8	34.0	26.0	8.0	30.8
0306	2.1	Büro	26.8	7.9	34.8	26.0	8.8	33.7
0307	2.1	Praxis	126.8	37.5	164.3	123.0	41.3	33.6
0308	2.1	Praxis	32.7	9.7	42.4	36.0	6.4	17.7
0309	2.1	Praxis	53.0	15.6	68.6	44.0	24.6	55.9
0310	2.1	Büro	74.3	22.0	96.2	73.0	23.2	31.8
0311	2.1	Lager	53.0	15.7	68.6	51.0	17.6	34.6
0312	2.1	Büro	356.9	0.0	356.9	210.0	146.9	69.9
0313	2.1	Büro	43.0	0.0	43.0	41.0	2.0	4.9
0314	2.1	Büro	17.6	0.0	17.6	17.0	0.6	3.7
0315	2.1	Büro	35.6	0.0	35.6	38.0	-2.4	-6.2
0316	2.1	Büro	54.1	0.0	54.1	54.0	0.1	0.2
0401	2.1	Büro	45.0	8.1	53.1	52.0	1.1	2.2
0402	2.1	Büro	333.2	0.0	333.2	285.0	48.2	16.9
0403	2.1	Büro	201.4	36.3	237.7	188.0	49.7	26.4
0404	2.1	Büro	62.2	0.0	62.2	61.0	1.2	2.0
0405	2.1	Büro	225.9	40.7	266.6	196.0	70.6	36.0
0406	2.1	Restaurant	17.6	0.0	17.6	24.0	-6.4	-26.5
0407	2.1	Büro	82.2	14.8	97.0	79.0	18.0	22.8
0409	2.1	Büro	197.8	35.7	233.4	198.0	35.4	17.9
0501	1.1	4.5 ZL-Whg.	197.3	0.0	197.3	144.0	53.3	37.0
			6417.8	476.4	6894.1	5966.0	928.1	15.6

Die Liegenschaftsakte

Mieterliste > Mieter 01-0301



OBJEKT	TYP	m ²	MIETER
▶ 01-0001	09: Gewerbe	212	Computer Service Chu
▶ 01-0002	09: Gewerbe	869	Qualipet AG
▶ 01-0003	09: Gewerbe	203	Rothweiler AG Maler und Tapeziergeschäft
▶ 01-0004	09: Gewerbe	0	Computer Service Chu
▶ 01-0005	09: Gewerbe	293	Leerstand
▶ 01-0201	09: Gewerbe	322	Spörri AG
▶ 01-0202	09: Gewerbe	296	Reselec AG
▶ 01-0203	09: Gewerbe	159	Ballett und Tanzschule
▶ 01-0204	09: Gewerbe	288	IML Robotix AG
▼ 01-0301	08: Büro	124	DiaHem Diagnostic Products
Zeichnung			
01100401003		Zeigen	Vertragsbeilage
Details			
▶ 01-0302	10: Lager/Archiv	34	DiaHem Diagnostic Products
▶ 01-0303	08: Büro	67	Industry Montage GmbH

Die Liegenschaftsakte

Mieterliste > Mieter > Vermietungsplan



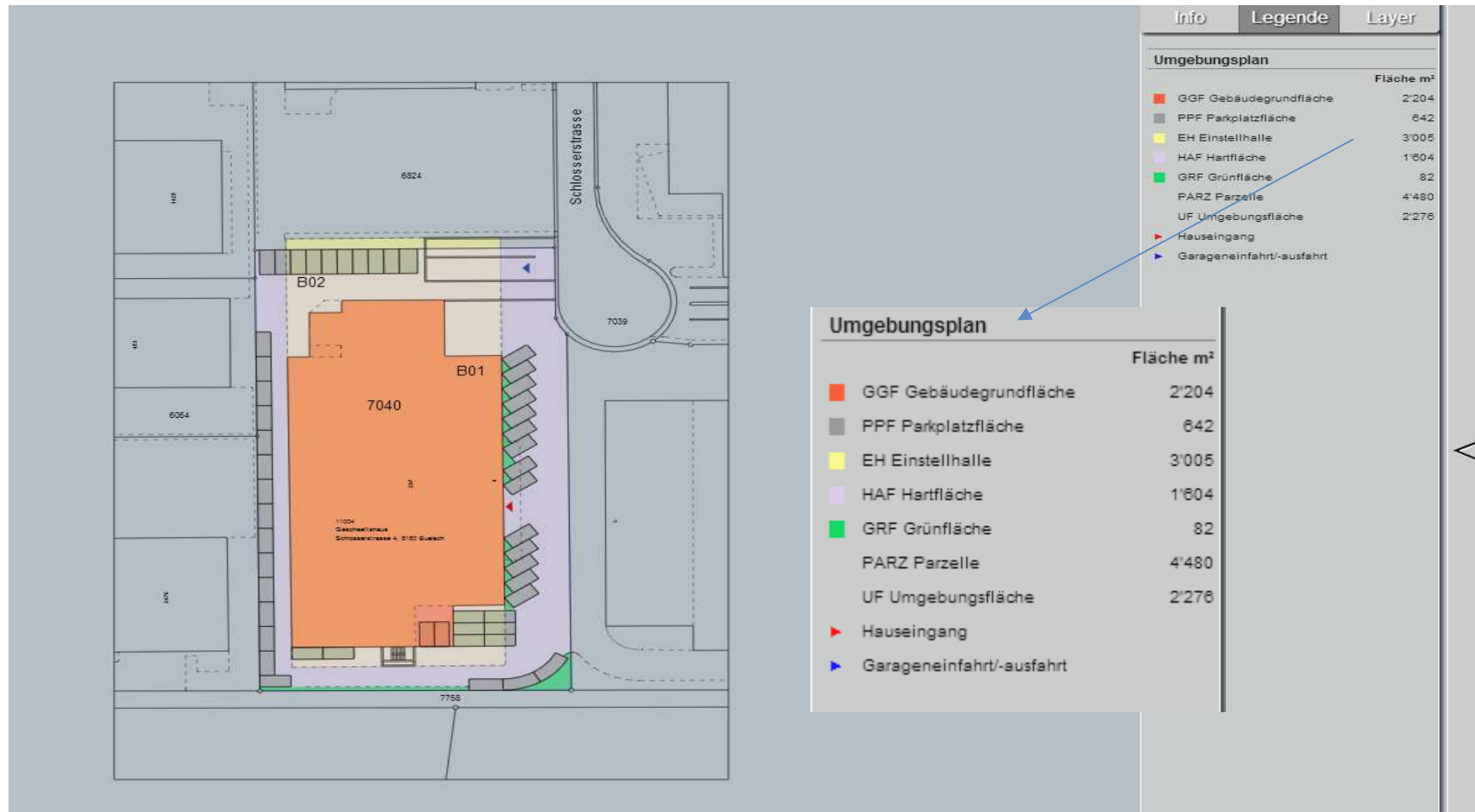
Die Liegenschaftsakte

Verfügbare Pläne

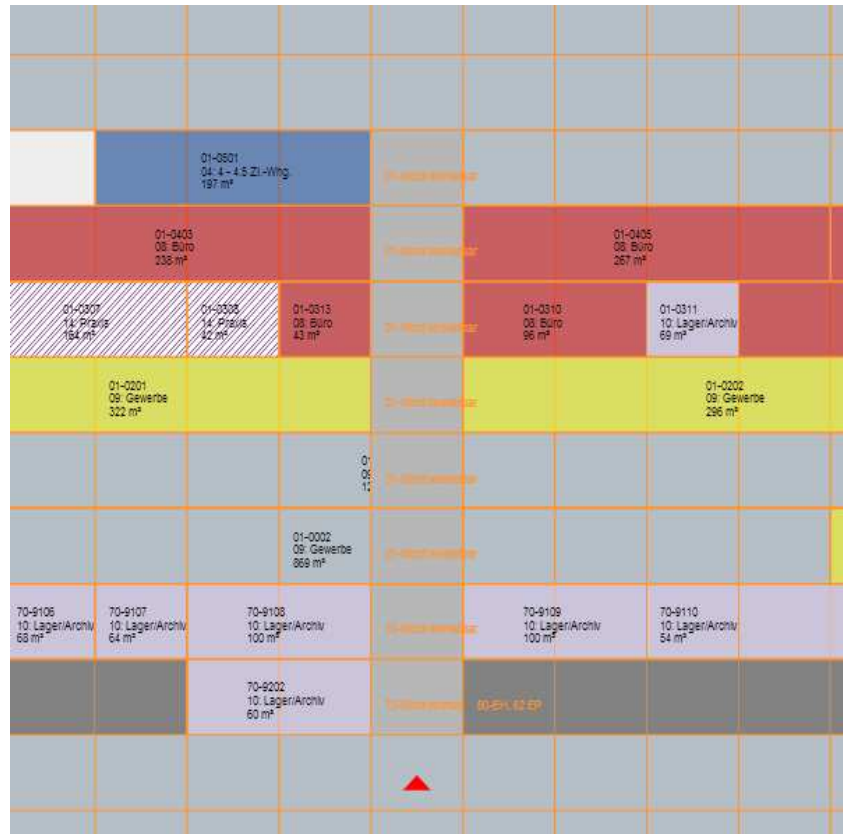


Verfügbare Pläne		Öffnen mit:	Standard	
STATUS	NAME			PARENT
■ ■ ■	011004_Umgebungsplan.		Standard	011004 ↔ X
■ ■ ■	011004_Übersichtsplan Vermiet		Grundrissplan	011004 ↔ X
■ ■ ■	Erdgeschoss		Nutzungskategorienplan	01100402000 ↔ X
■ ■ ■	2. Untergeschoss		Flächenartenplan	01100401U02 ↔ X
■ ■ ■	1. Untergeschoss		Vermietungsplan	01100401U01 ↔ X
■ ■ ■	5. Obergeschoss		Original	01100401O05 ↔ X
■ ■ ■	4. Obergeschoss			01100401O04 ↔ X
■ ■ ■	3. Obergeschoss			01100401O03 ↔ X
■ ■ ■	2. Obergeschoss			01100401O02 ↔ X
■ ■ ■	1. Obergeschoss			01100401O01 ↔ X
■ ■ ■	Erdgeschoss			01100401O00 ↔ X

Planbeispiel Umgebungsplan

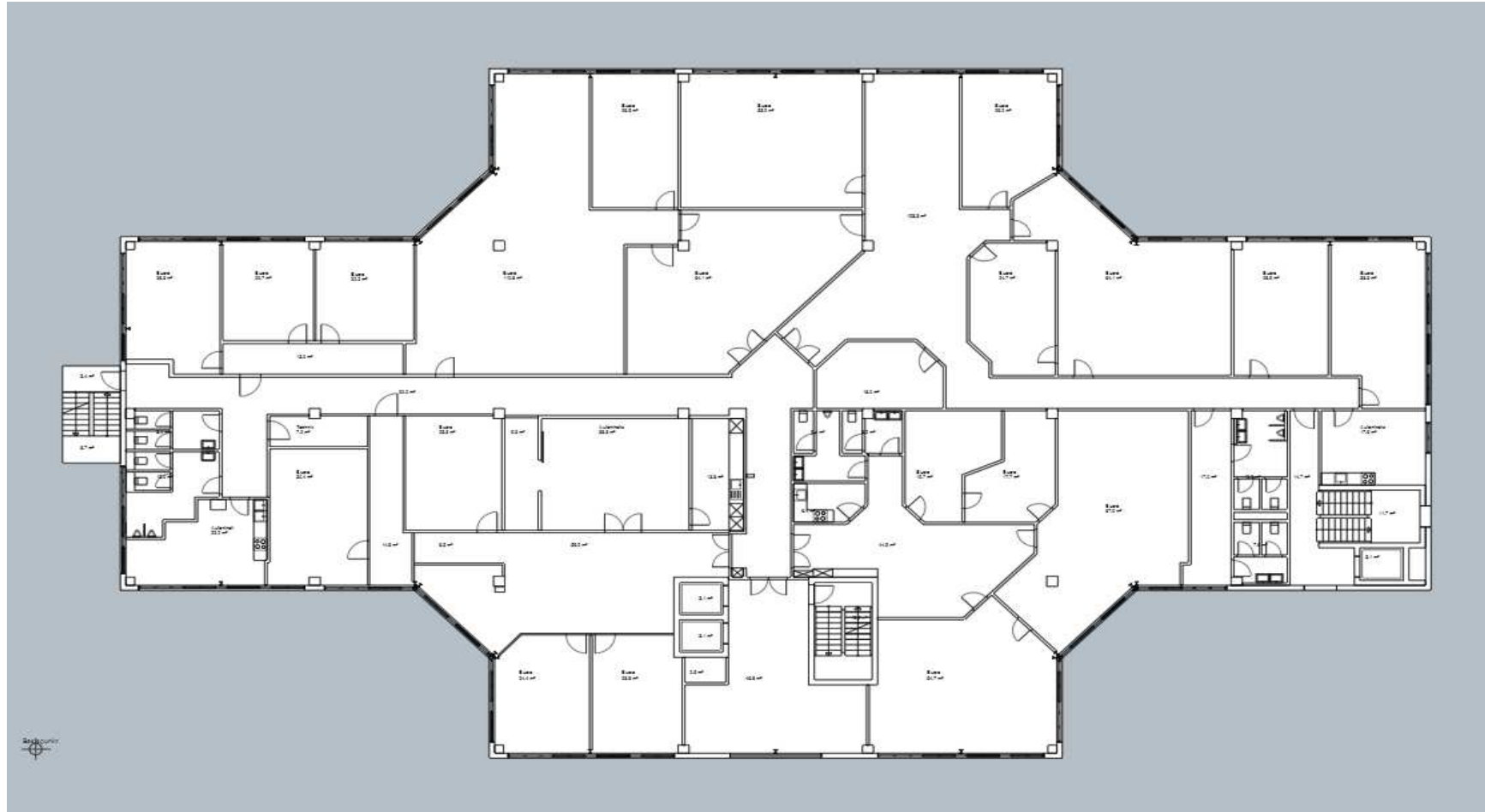


Planbeispiel Übersichtsplan Vermietung

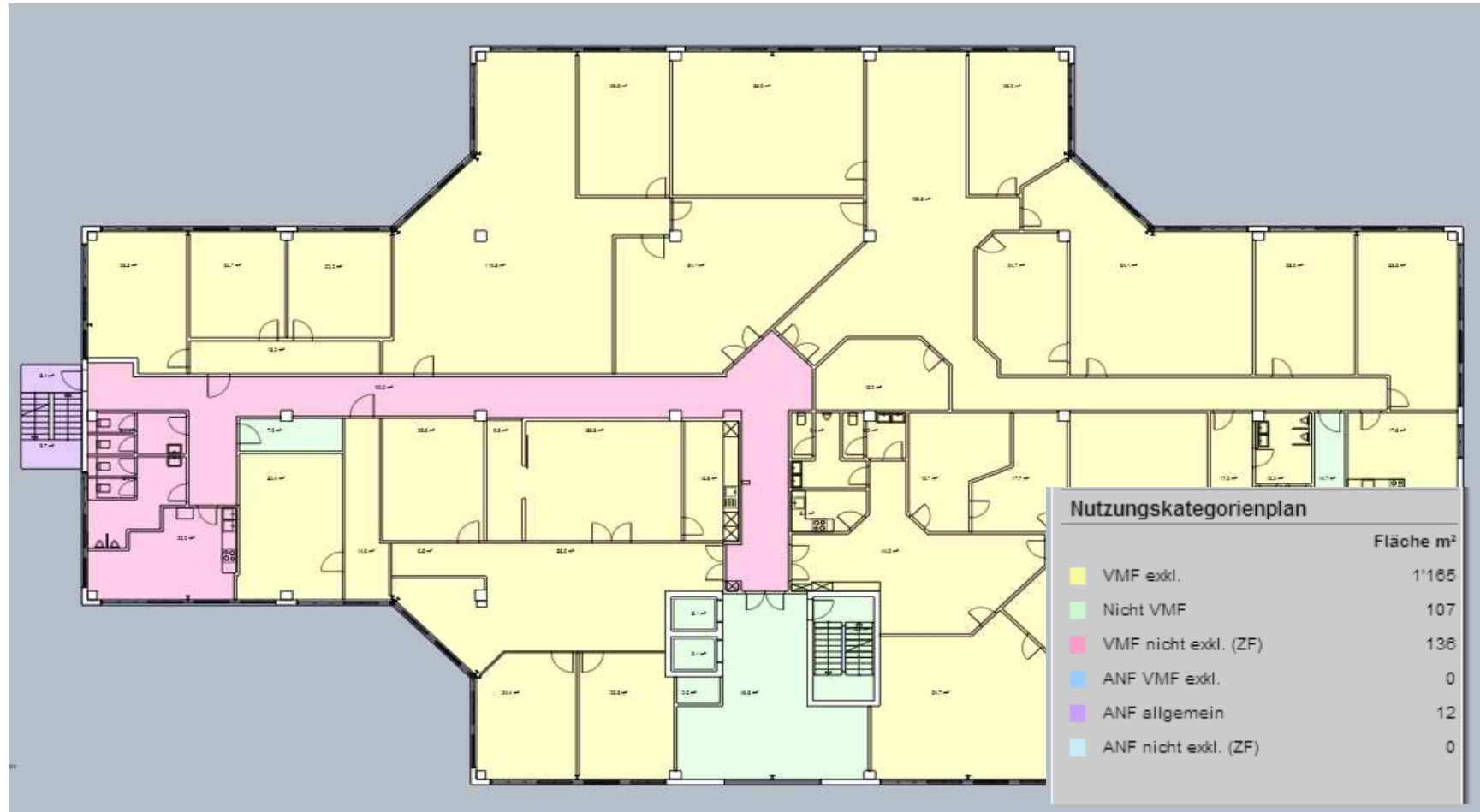


Übersichtsplan Vermietung					
	#	Sum. m²	Min. m²	Max. m²	Ave. m²
01: 1 - 1.5 Zi.-Whg.	0	0	0	0	0
02: 2 - 2.5 Zi.-Whg.	0	0	0	0	0
03: 3 - 3.5 Zi.-Whg.	0	0	0	0	0
04: 4 - 4.5 Zi.-Whg.	1	197	197	197	197
05: 5 - 5.5 Zi.-Whg.	0	0	0	0	0
06: > 5.5 Zi.-Whg.	0	0	0	0	0
07: Übrige Whg.	0	0	0	0	0
08: Büro	18	2'221	18	357	123
09: Gewerbe	10	4'079	159	1'251	408
10: Lager/Archiv	19	1'639	17	260	86
11: Verkauf	0	0	0	0	0
12: Hotel/Gastronomie	0	0	0	0	0
13: Unterricht	0	0	0	0	0
14: Praxis	3	275	42	164	92
15: Nebenräume	0	0	0	0	0
16: Diverse	0	0	0	0	0
17: Verrechnungsobjekte	0	0	0	0	0
	51	8'411			

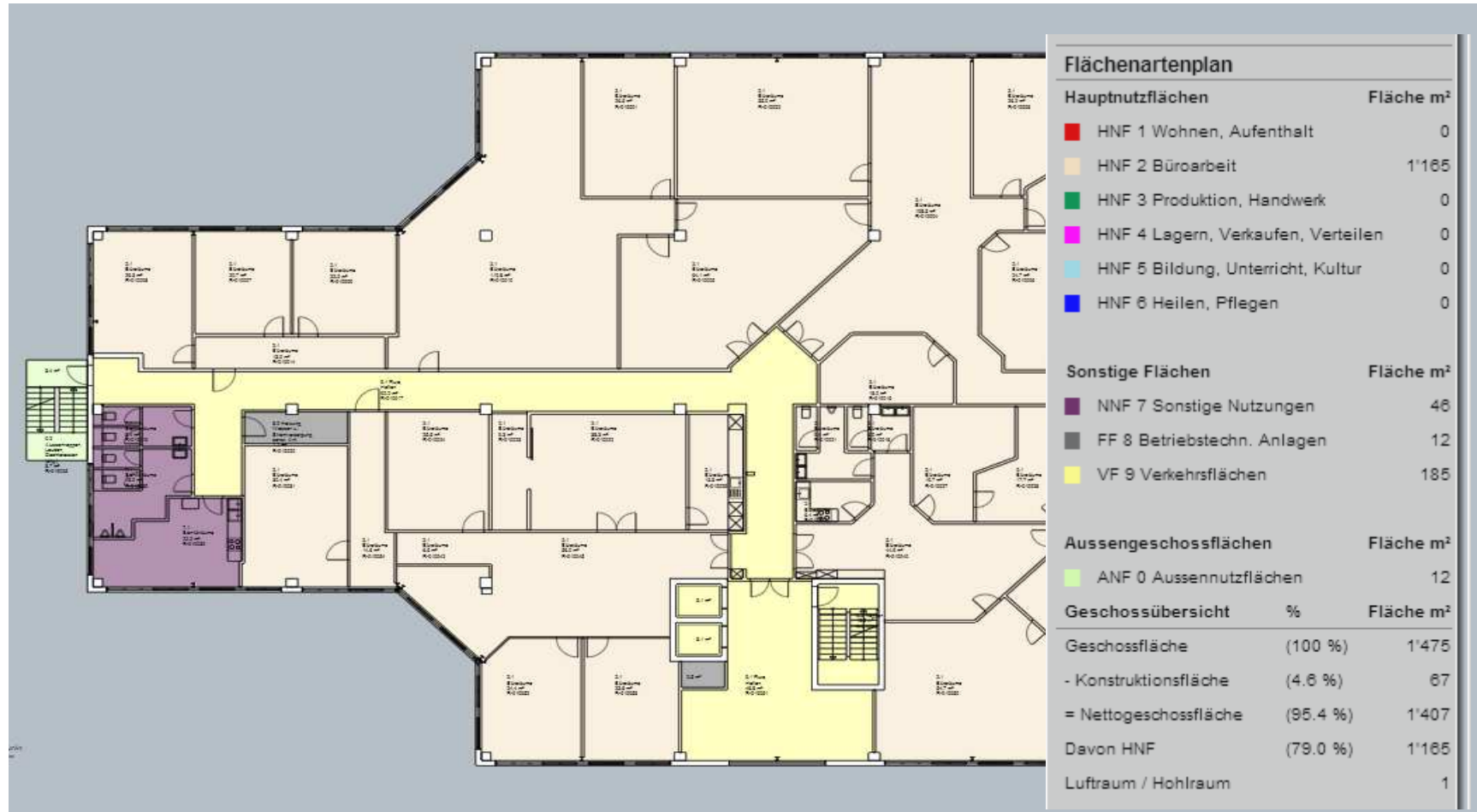
Planbeispiel
Grundrissplan



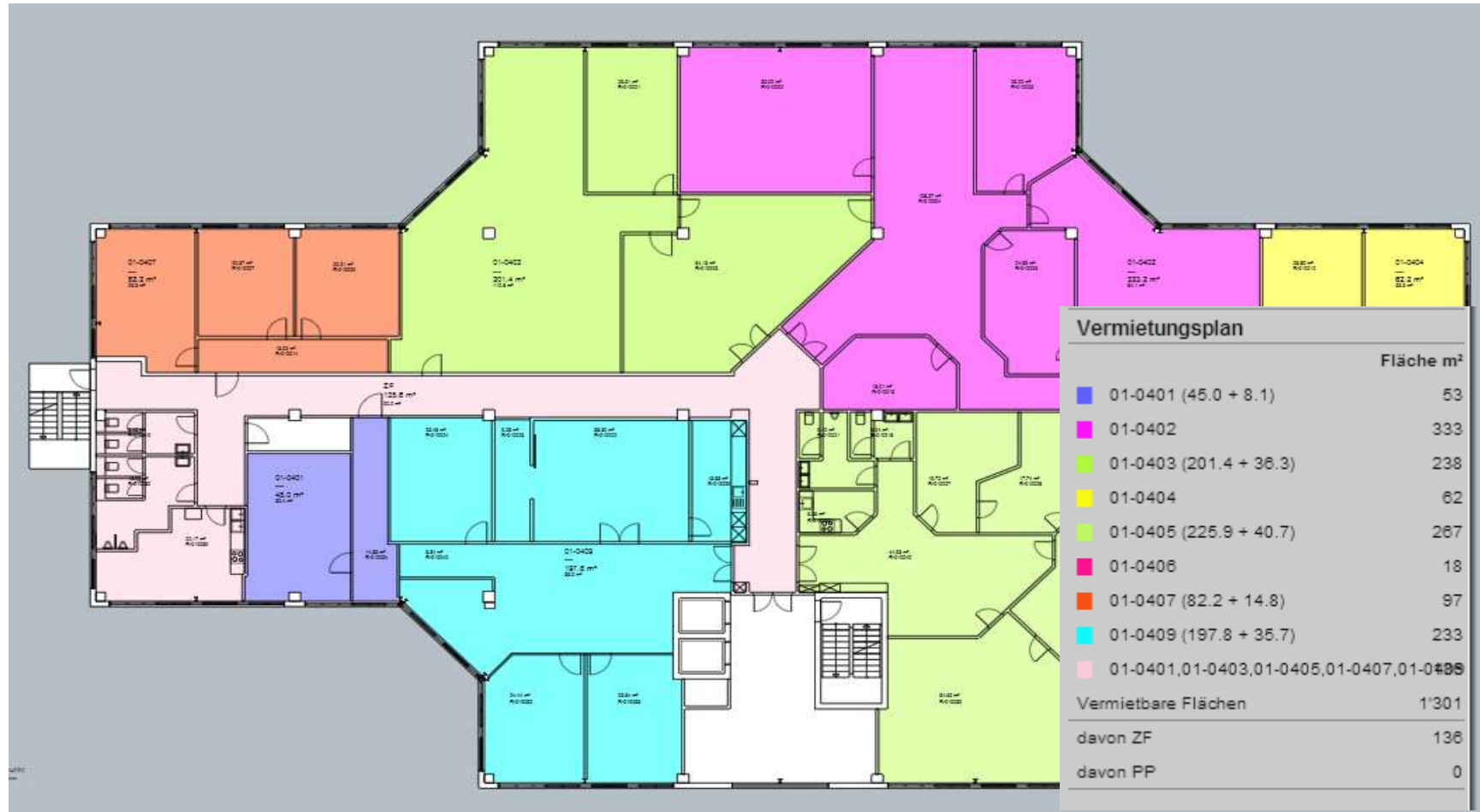
Planbeispiel Nutzungskategorieplan



Planbeispiel Flächenartenplan

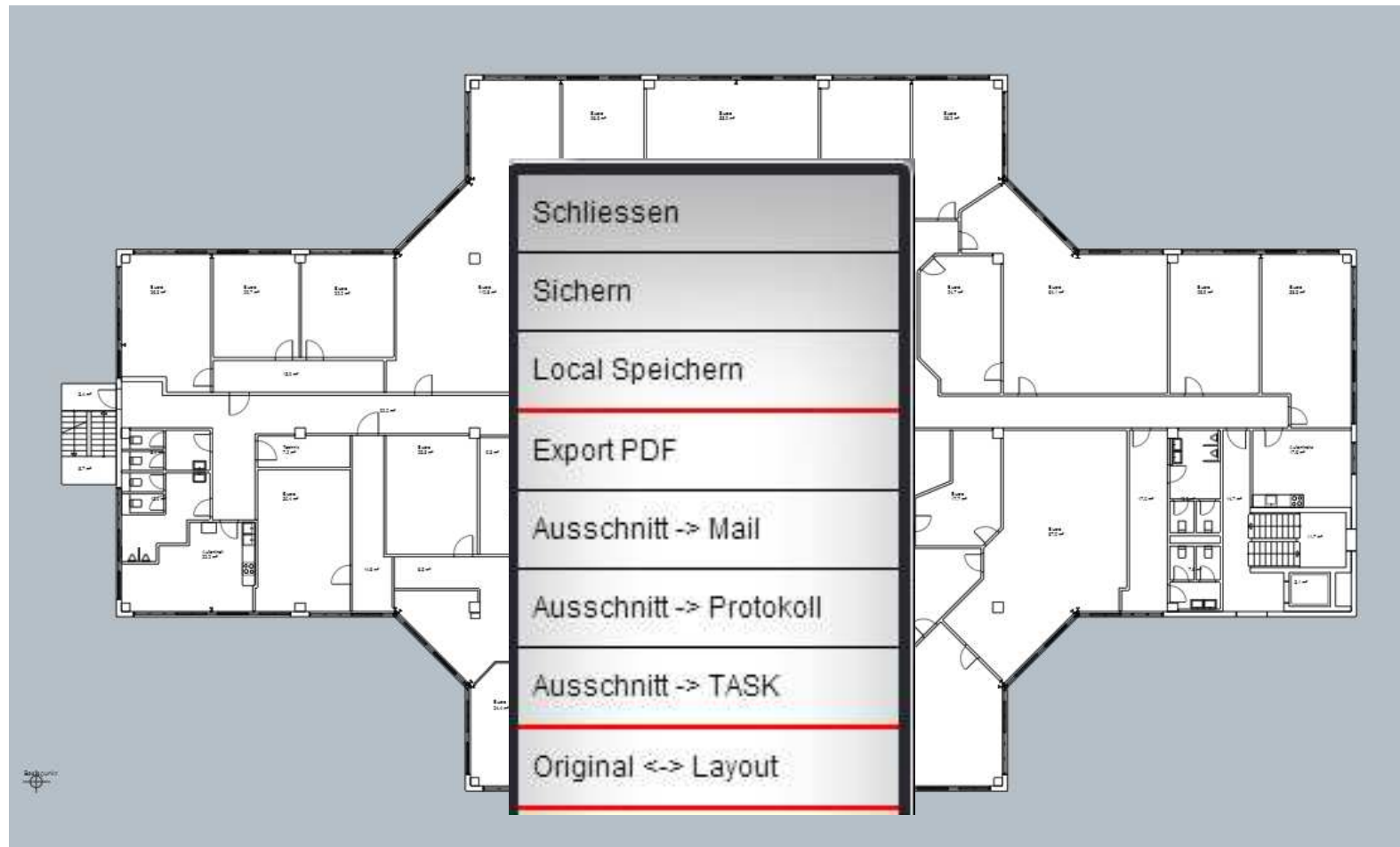


Planbeispiel Vermietungsplan



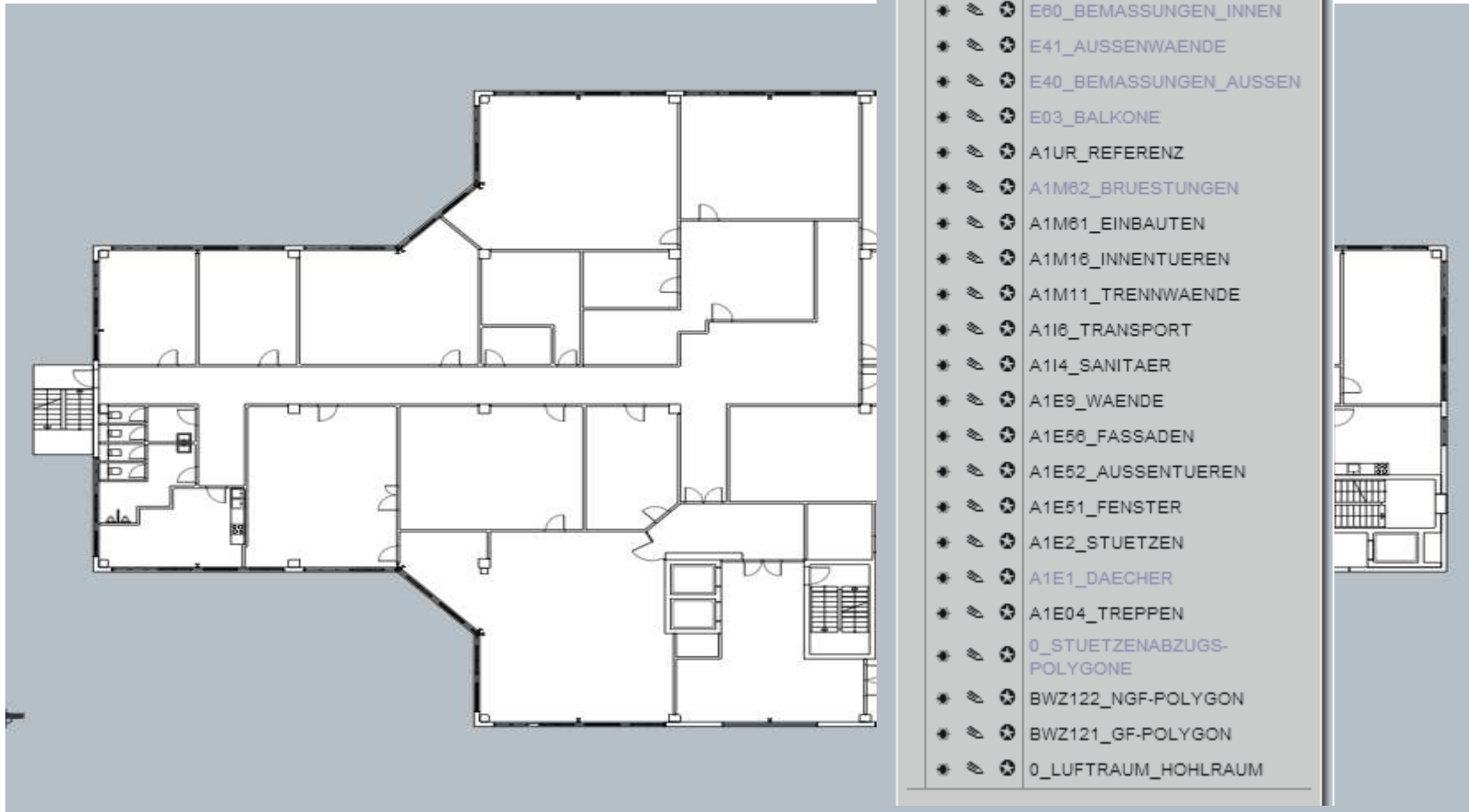
Planverwendung

Export PDF, direkter Versand per Fax/Mail, ...



Planlegende

Was gehört zu einem Layer?



The image displays a floor plan diagram on the left and a software interface on the right. The interface has three tabs: 'Info', 'Legende', and 'Layer'. The 'Layer' tab is active, showing a list of layers with icons for visibility, lock, and delete. The layers listed are:

Name
Raumstempel
M00_ALLGEMEINES
E62_INNENWAENDE_NICHTTR.
E61_INNENWAENDE_TRAGEND
E60_BEMASSUNGEN_INNEN
E41_AUSSENWAENDE
E40_BEMASSUNGEN_AUSSEN
E03_BALKONE
A1UR_REFERENZ
A1M62_BRUESTUNGEN
A1M61_EINBAUTEN
A1M16_INNENTUEREN
A1M11_TRENNWAENDE
A1I6_TRANSPORT
A1I4_SANITAER
A1E9_WAENDE
A1E56_FASSADEN
A1E52_AUSSENTUEREN
A1E51_FENSTER
A1E2_STUETZEN
A1E1_DAECHER
A1E04_TREPPEN
0_STUETZENABZUGS-POLYGONE
BWZ122_NGF-POLYGON
BWZ121_GF-POLYGON
0_LUFTRAUM_HOHLRAUM

Die Liegenschaftsakte Gesamtansicht



011004

Adresse: Schlosserstrasse 4 (Ifang) 8180 Bülach

Bewirtschafter: Verena Fuchs

Vermietung

		Leerstände
Gewerbe (09)	4079 m ²	1 / 293 m ²
Büro (08)	2221 m ²	1 / 233 m ²
Lager/Archiv (10)	1673 m ²	1 / 18 m ²
Praxis (14)	275 m ²	3 / 275 m ²
--- (0)		
Hotel/Gastronomie (12)	18 m ²	0 / 0 m ²
4 - 4.5 Zi.-Wgh. (34)	197 m ²	0 / 0 m ²
Verrechnungsobjekte (17)	0 m ²	0 / 0 m ²
--- (28)	38 m ²	35 / 38 m ²
--- (34)	0 m ²	13 / 0 m ²
Σ	8501 m ²	857 m ²

Vermietungsstruktur - Leerstand

KONTAKTE

english Move	✉	📄
Solutions India Vinzas	✉	📄
Bewirtschafter Olaf	✉	📄
Bräuning Barbara	✉	📄
Hofmann Sebastian	✉	📄
Kissling Heidi	✉	📄
Schlosshauer	✉	📄
move_d	✉	📄
export user	✉	📄
français Move	✉	📄
jovogeler	✉	📄
movesmo	✉	📄
Schmalbach Heiner	✉	📄
Romano Sonia	✉	📄
Kirschke Robin	✉	📄
Grossenbacher Peter	✉	📄
Humm Mathias	✉	📄
Flückiger Matthias	✉	📄
Bock Manuela Maria	✉	📄

Kontakte

Inhalte | Protokoll | Termine | Kommunikation | Mieter.com

Verfügbare Pläne Öffnen mit: Standard

STATUS	NAME	PAREID	
■ ■ ■ ■	011004_Umgebungsplan.	011004	↔ X
■ ■ ■ ■	011004_Übersichtsplan Vermietung.	011004	↔ X
■ ■ ■ ■	Erdgeschoss	01100402000	↔ X
■ ■ ■ ■	2. Untergeschoss	01100401U02	↔ X
■ ■ ■ ■	1. Untergeschoss	01100401U01	↔ X
■ ■ ■ ■	5. Obergeschoss	01100401O05	↔ X
■ ■ ■ ■	4. Obergeschoss	01100401O04	↔ X
■ ■ ■ ■	3. Obergeschoss	01100401O03	↔ X
■ ■ ■ ■	2. Obergeschoss	01100401O02	↔ X
■ ■ ■ ■	1. Obergeschoss	01100401O01	↔ X
■ ■ ■ ■	Erdgeschoss	01100401O00	↔ X

Verfügbare Pläne

Dokumente

S	NAME	ORDNER	TYP
■	11004	Bilder	JPG ↔ X
■	Flächenbaum_Mobimo_AG	Dokumente	PDF ↔ X
■	11004_Flaechen	Auswertungen	PDF ↔ X
■	11004_Mietflaechenvergleich	Auswertungen	PDF ↔ X
■	01100401_Flaechenartenplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100401_Grundrissplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100401_Nutzungskategorienplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100401_Vermietung(Mieter)	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100401_Vermietungsplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Flaechenartenplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Grundrissplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Nutzungskategorienplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Vermietung(Mieter)	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Vermietungsplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	011004_Umgebungsplan.	Pläne PDF	PDF ↔ X

Dokumente

Navigation per Finder

Liegenschaft – Gebäude – Etage – Detail



Filter: --

6 0

Verfügbare Pläne Öffnen mit: Standard

STATUS	NAME	PARENT
■ ■ ■	011004_Umgebungsplan.	011004 ↔ X
■ ■ ■	011004_Übersichtsplan Vermietung.	011004 ↔ X
■ ■ ■	Erdgeschoss	01100402000 ↔ X
■ ■ ■	2. Untergeschoss	01100401U02 ↔ X
■ ■ ■	1. Untergeschoss	01100401U01 ↔ X
■ ■ ■	5. Obergeschoss	01100401005 ↔ X
■ ■ ■	4. Obergeschoss	01100401004 ↔ X
■ ■ ■	3. Obergeschoss	01100401003 ↔ X
■ ■ ■	2. Obergeschoss	01100401002 ↔ X
■ ■ ■	1. Obergeschoss	01100401001 ↔ X
■ ■ ■	Erdgeschoss	01100401000 ↔ X

Verfügbare Pläne >>>

S	NAME	ORDNER	TYP
■	11004	Bilder	JPG ↔ X
■	Flächenbaum_Mobimo_AG	Dokumente	PDF ↔ X
■	11004_Flaechen	Auswertungen	PDF ↔ X
■	11004_Mietflaechenvergleich	Auswertungen	PDF ↔ X
■	01100401_Flaechenartenplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100401_Grundrissplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100401_Nutzungskategorienplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100401_Vermietung(Mieter)	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100401_Vermietungsplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Flaechenartenplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Grundrissplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Nutzungskategorienplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Vermietung(Mieter)	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	01100402_Vermietungsplan	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	011004_Umgebungsplan.	Pläne PDF	PDF ↔ X
■	011004_Umgebungsplan_	Pläne DWG	DWG ↔ X
■	11004_B01_000	Pläne DWG	DWG ↔ X

Dokumente >>>

Liegenschaft

- 000000
- 011002 Zürichstrasse 244/246 8122 Binz
- 011003 Bahnhofstrasse 39 8180 Bülach
- 011004 Schlosserstrasse 4 (frang) 8180 Bülach**
- 011005 Lerzenstrasse 12 8953 Dietikon
- 011006 Sonnentalstrasse 5 8600 Dübendorf
- 011007

Gebäude

- Gebäude 1 Schlosserstrasse 4 8180 Bülach
 - testSven
 - Papierkorb
 - Entwürfe
 - Dokumente
 - Bilder
- Gebäude 2 Schlosserstrasse 4 8180 Bülach

Etage

- Erdgeschoss
- 1. Obergeschoss
- 2. Obergeschoss
- 3. Obergeschoss
- 4. Obergeschoss
- 5. Obergeschoss
- 1. Untergeschoss
- 2. Untergeschoss

Detail

- Pläne DWG
- Pläne PDF
- Auswertungen

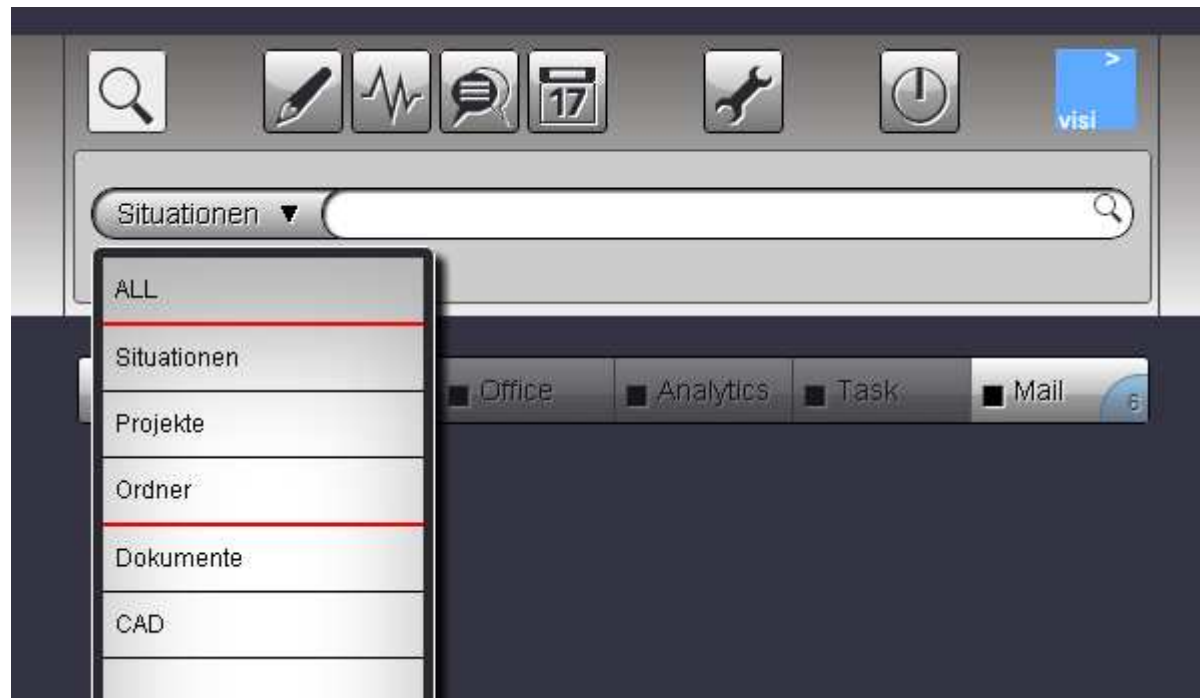
Control

Ständig präsent im Hintergrund

Rechtsklick oder Pfeil am rechten Rand



-  **Suchen** Situation, Projekt, Ordner, ...



Control

Ständig präsent im Hintergrund

Rechtsklick oder Pfeil am rechten Rand



-  **Erstellen** Situation, Projekt, Zeichnung

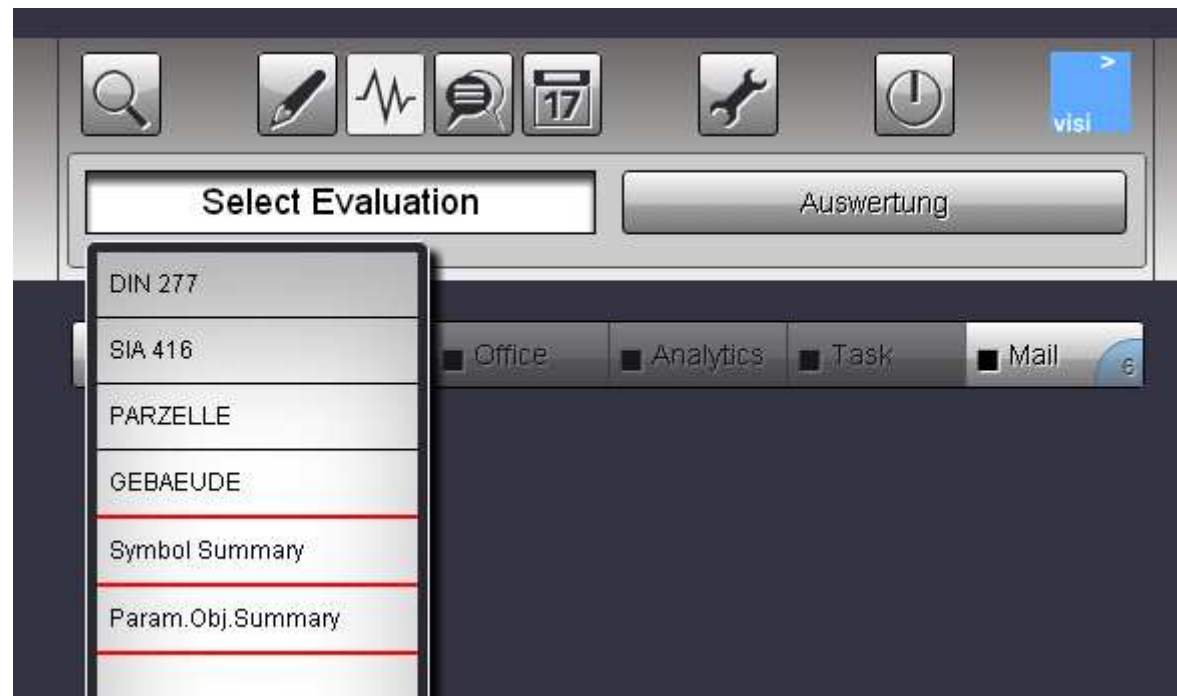


Control

Ständig präsent im Hintergrund

Rechtsklick oder Pfeil am rechten Rand

-  **Auswerten** nach DIN 277, ...



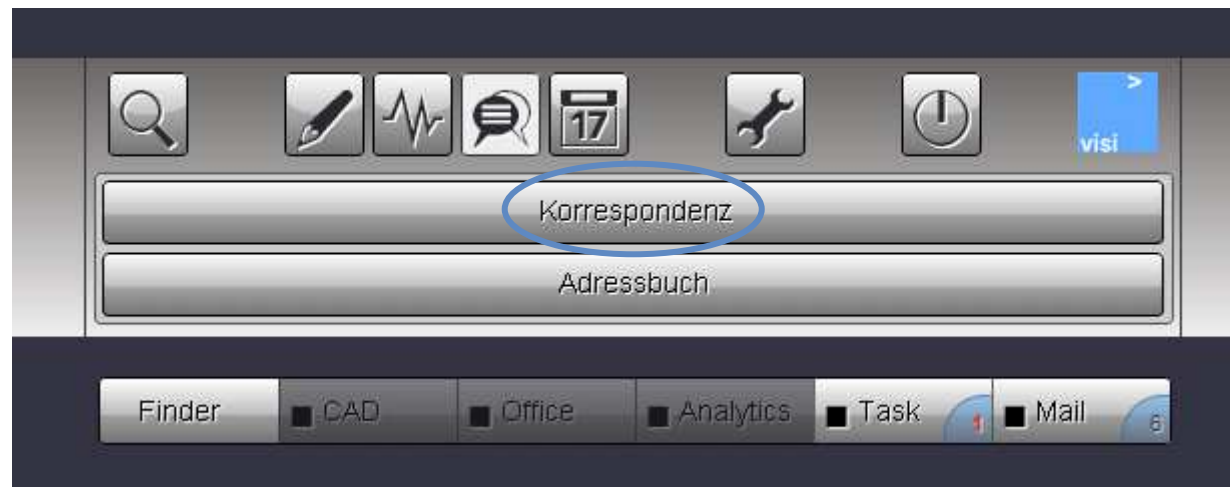
Control

Ständig präsent im Hintergrund

Rechtsklick oder Pfeil am rechten Rand



-  **Kommunikation** - Korrespondenz



Korrespondenz – Mail/Fax Client

Selektive Sichtung der Mails oder Faxe



Mail / Fax		PROJEKT	DATUM	TYP
<ul style="list-style-type: none"> Alle 6 Ungelesen 6 Nicht zugewiesen Projekte Situationen Referenz 014008 011011 011035 014007 011021 013003 011024 012005 011037 013001 014001 011034 011036 011027 				
	▶	Umbau Projekt	07.09.2012 16:31	E-MAIL 011021: Anschreiben
	▶	Test_01	11.09.2012 12:08	E-MAIL 011002: Anschreiben
	▶	Test_01	25.07.2012 14:23	E-MAIL
	▶	011002	05.10.2012 14:08	E-MAIL
	▶	011002	11.09.2012 12:07	E-MAIL 011002: Anschreiben

Nach:
 - Projekt
 - Datum
 - Typ (Fax oder Email)

Nach:
 - Alle
 - Ungelesen
 - Nicht zugewiesen

Nach:
 - Projekt
 - Situation

Korrespondenz – Mail/Fax Client

Erstellung einer Mail mit Vorlage

Anschreiben, Reminder, Bestätigung, ...



The screenshot shows the Mail/Fax client interface. On the left, there is a sidebar with a tree view under 'Situations' containing a list of references: Referenz, 014008, 011011, 011035, 014007, 011021, 013003, 011024, 012005, 011037, 013001, 014001, and 011034. The main window is titled 'Mail / Fax' and has a header with columns: PROJEKT, DATUM, TYP, and BETREFF. Below the header, there is a 'Vorlage:' dropdown menu with a blue arrow pointing to it, and a 'DE' button. The main area contains fields for 'Projekt / Situation', 'Betreff', and 'Distribution'. Below these fields is a rich text editor toolbar with buttons for Bold (B), Italic (I), Underline (U), Strikethrough (ABC), Bulleted List (•), Numbered List (1), Indent (L), Outdent (R), Font Face (Arial), Font Size (h1, h2, h3), and an image icon. A dropdown menu is open over the 'Vorlage:' field, showing the following options: Leer, Anschreiben, Reminder, and Bestätigung. At the bottom, there is an 'Attachments' section and a list of recent mail items:

Icon	Project	Date	Time	Type
▶ ↗	Umbau Projekt	07.09.2012	18:31	E-MAIL 011021: Anschreiben
▶ ↗	Umbau der Wcs	23.08.2012	12:18	E-MAIL
▶ ↗	Test_01	11.09.2012	12:03	E-MAIL 011002: Anschreiben

Korrespondenz – Mail/Fax Client

Inhalt einer Mail mit Plan
ausgelöst direkt aus der Planansicht



Mail / Fax		PROJEKT	DATUM	TYP	Betreff
Alle	6	Umbau Projekt	2012.07.09 16.31 Uhr	E-MAIL	011021: Anschreiben
Ungelesen	6	Umbau der Wcs	2012.08.23 12.18 Uhr	E-MAIL	
Nicht zugewiesen		Test_01	2012.11.09 12.03 Uhr	E-MAIL	011002: Anschreiben

Projekte	
Test_01	2 / 2
Variante EG1	
Variante 2	
J0 Projekt	
J0 Projekt2	
Variante 1	
ffff	
Umbau der Wcs	1 / 1
Umbau Projekt	1 / 1
Swissbau_Test	
test99	
Test_Import	
umbau	
Umbau Österreich	
Messe2	
Variante1	

Empfänger:
hs@casa-networks.com

Sehr geehrte Damen und Herren,
bitte prüfen und bestätigen Sie unten in der Zeichnung dargestellten Lösungsvorschlag:

244

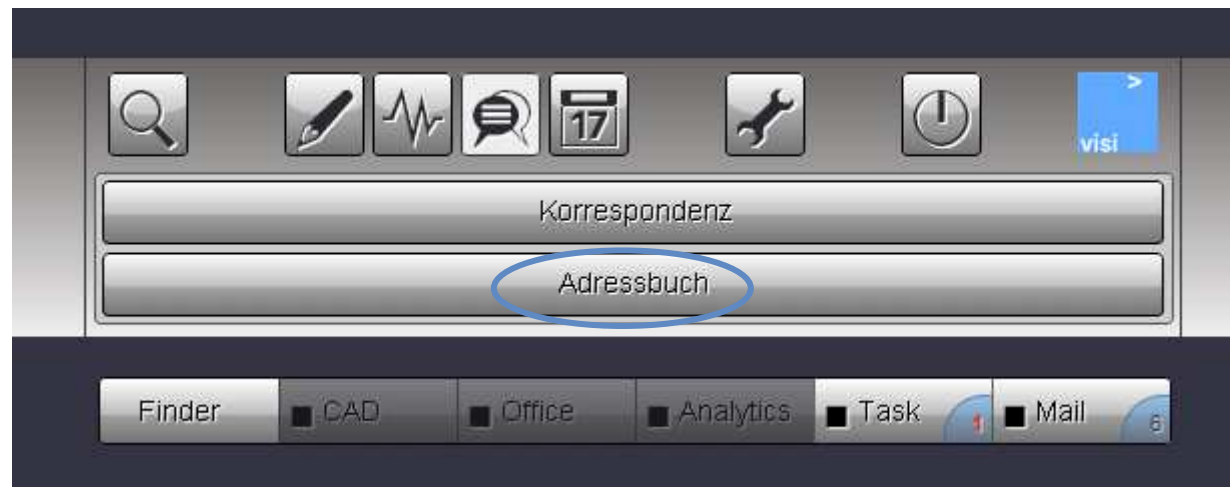
Control

Ständig präsent im Hintergrund

Rechtsklick oder Pfeil am rechten Rand



-  **Kommunikation** - Adressbuch



Adressbuch
Adresse



Adresse Einstellungen Inhalte Korrespondenz

Humm Mathias

LASTNAME	FIRSTNAME	ROLE
Heiner Schmalbach Test		CN_2/ CN_2
Helmut Brunner		CN_2/ CN_2
Hofmann	Sebastian	AA/ Server Admin
Humm	Mathias	BVKU/ Bewirtsch
Högger	Angela	BVKU/ Bewirtsch

TITLE Herr
FIRSTNAME Mathias
LASTNAME Humm
TELEPHONE 044-3971189
FAX 044-3971112
MOBILE
E_MAIL mathias.humm@mobimo.ch

NOTIFICATION_DRAWING_INDEX
NOTIFICATION_COMMNET
NOTIFICATION_ARCHIVE

Adressbuch

Benutzergruppe



The screenshot shows a web-based user management interface. On the left is a vertical navigation menu with letters A through N. The main area displays a table of users:

LASTNAME	FIRSTNAME	ROLE
Heiner Schmalbach Test		CN_2/ CN_2
Helmut Brunner		CN_2/ CN_2
Hofmann	Sebastian	AA/ Server Admin
Humm	Mathias	BVKU/ Bewirtschafter
Högger	Angela	BVKU/ Bewirtschafter

On the right, the settings for user 'Humm Mathias' are shown. The 'Einstellungen' tab is selected and circled in blue. The settings include:

- Benutzergruppe: BVKU
- Sprachcode: DE
- Zeitzone: +1
- Benutzername: [empty field]
- Login Passwort: [empty field]

Buttons for 'Sichern' and 'Benutzer Sperren' are located at the bottom of the settings panel.

Adressbuch
rollenbasierte Inhalte



Adresse
Einstellungen
Inhalte
Korrespondenz

A	O
B	P
C	Q
D	R
E	S
F	T
G	U
H	V
I	w
J	x
K	Y
L	Z
M	#
N	

LASTNAME ▼	FIRSTNAME	ROLE
Heiner Schmalbach Test		CN_2/ CN_2
Helmut Brunner		CN_2/ CN_2
Hofmann	Sebastian	AA/ Server Admin
Humm	Mathias	BVKU/ Bewirtschafter
Högger	Angela	BVKU/ Bewirtschafter

Humm Mathias

T	ID/NAME	LEVEL	PARENT	INFO	Assign
S	000000	Liegenschaft	000000 (ID: 100)	undefined undefined	
S	88888_Testprojekt	Gebäude	000000 (ID: 6632)	undefined undefined	
	1_OBERGESCHOSS	Etage	88888_Te ... (ID: 6643)	undefined undefined	
	Erdgeschoss	Etage	Dokument ... (ID: 6639)	undefined undefined	
	Variante_20121110	Detail	Erdgesch ... (ID: 6660)	undefined undefined	
S	Heiner_Sit_Test_1	Gebäude	Dokument ... (ID: 6471)	undefined undefined	
S	Heiner_Test_Sit_10	Gebäude	Dokument ... (ID: 6543)	undefined undefined	
	Project_HT_1	Etage	Heiner_T ... (ID: 6561)	undefined undefined	
S	Heiner_Test_Sit_2	Gebäude	Dokument ... (ID: 6479)	undefined undefined	
S	Heiner_Test_Sit_3	Gebäude	Dokument ... (ID: 6487)	undefined undefined	
S	HEINER_TEST_SIT_4	Gebäude	Dokument ... (ID: 6495)	undefined undefined	
S	Heiner_Test_Sit_5	Gebäude	Dokument ... (ID: 6503)	undefined undefined	
S	Heiner_Test_Sit_6	Gebäude	Dokument ... (ID: 6511)	undefined undefined	
S	Heiner_Test_Sit_7	Gebäude	Dokument ... (ID: 6519)	undefined undefined	
S	Heiner_Test_Sit_8	Etage	Heiner_T ... (ID: 6527)	undefined undefined	
S	Heiner_Test_Sit_9	Gebäude	Dokument ... (ID: 6535)	undefined undefined	
S	HSituation_1_PR	Gebäude	Dokument ... (ID: 6578)	undefined undefined	
	Testprojekt_2	Gebäude	000000 (ID: 6569)	undefined undefined	
	Testprojekt_3	Etage	Testproj ... (ID: 6567)	undefined undefined	
S	011002	Liegenschaft	Dokument ... (ID: 91)	Zürichstrasse 244/246 8122 Binz	
	0110001	Gebäude	011002	Zürichstrasse 244 8122	

alle aus Auswahl einbeziehen

Adressbuch

Auswahl Benutzer über Benutzergruppenregister



LASTNAME ▼	FIRSTNAME	ROLE
Aebli	Georg	BVKU/ Bewirtschafter
Bertolini	Céline	BVKU/ Bewirtschafter
Bleichenbacher	Inge	BVKU/ Bewirtschafter
Bock	Manuela Maria	BVKU/ Bewirtschafter
Breu	Beatrice	BVKU/ Bewirtschafter
Egli	Christoph	BVKU/ Bewirtschafter
Flückiger	Matthias	BVKU/ Bewirtschafter
Grossenbacher	Peter	BVKU/ Bewirtschafter
Humm	Mathias	BVKU/ Bewirtschafter
Högger	Angela	BVKU/ Bewirtschafter
Kirschke	Robin	BVKU/ Bewirtschafter
Romano	Sonia	BVKU/ Bewirtschafter
Roth	Andrei	BVKU/ Bewirtschafter
Ryf	Dunja	BVKU/ Bewirtschafter
Schmalbach	Heiner	BVKU/ Bewirtschafter
Scupola	Donatella	BVKU/ Bewirtschafter

Adresse
Einstellungen
Inhalte
Korrespondenz

Aebli Georg

TITLE Herr
 FIRSTNAME Georg
 LASTNAME Aebli
 TELEPHONE 044-3971181
 FAX 044-3971150
 MOBILE
 E_MAIL georg.aebli@mobimo.ch

ON_DRAWING_INDEX

IFICATION_COMMNET

TIFICATION_ARCHIVE

Projektleiter / Project Leader
Externer Partner / External Partner
Lieferant / Supplier
Gast / Guest
Mitarbeiter / Employee
Server Admin
Bewirtschafter
CN_2
BUCA

Control

Ständig präsent im Hintergrund

Rechtsklick oder Pfeil am rechten Rand



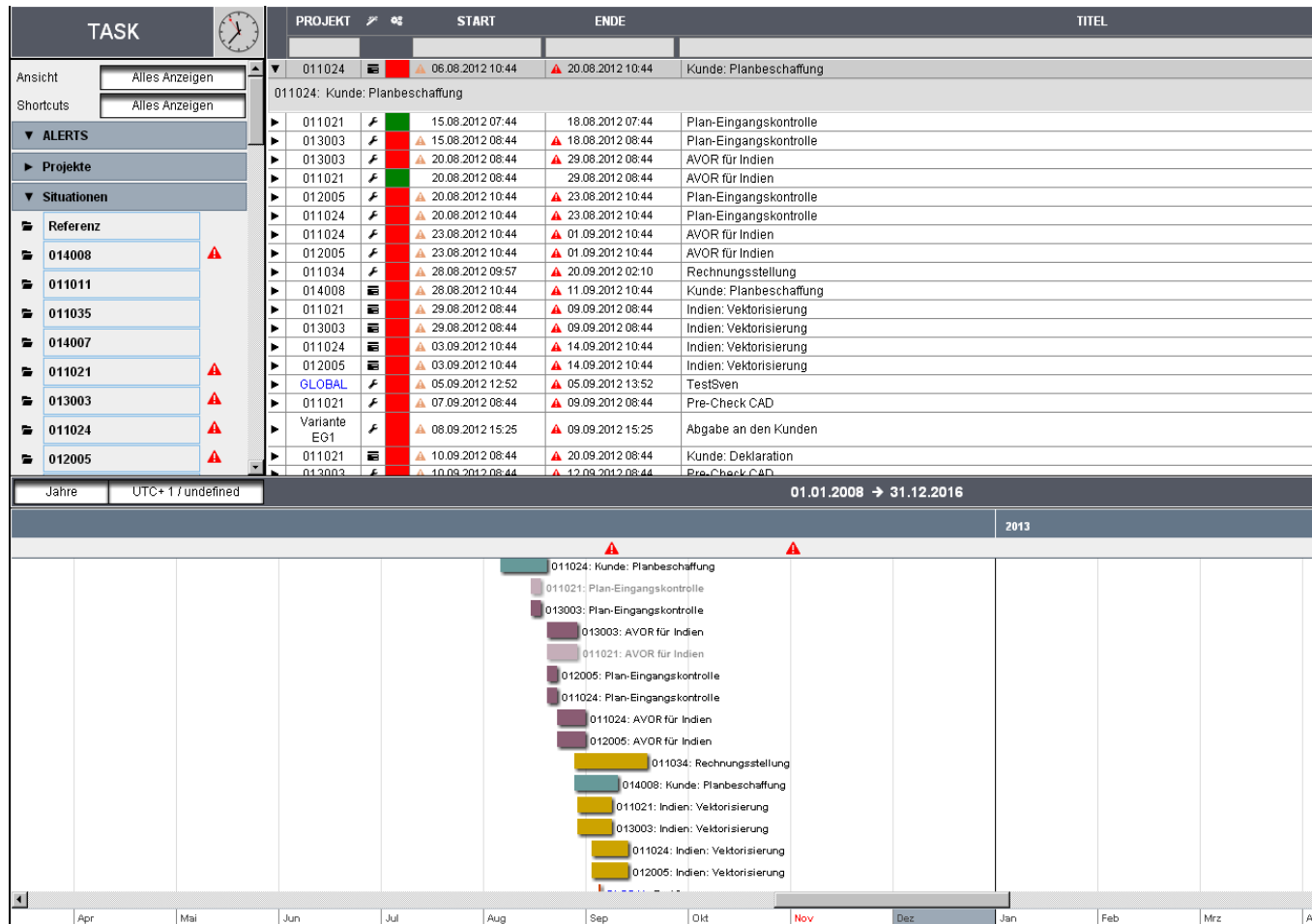
Taskmanagement (Zeit Management)

Erstellen, zurücksetzen, aktualisieren einer Task



Taskmanagement

Aufbau analog zum Mail/Fax-Client
 Listenansicht – Gantt-Diagramm



11.12.2012

VisiMove für webbasiertes Flächenmanagement

37

Taskmanagement

Selektion analog zum Mail/Fax-Client



TASK

Ansicht

Shortcuts

▶ ALERTS

▶ Projekte

▼ Situationen

Alles Anzeigen

Offen

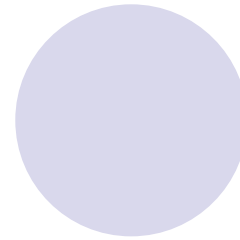
In Arbeit

Erledigt

Überfällig

≠ Erledigt

PROJEKT			START	ENDE	
▶ 013001	☰	■	11.01.2012 10:44	25.01.2012 10:44	Kunde: Planbeschaffung
▶ 013001	☞	■	25.01.2012 10:44	28.01.2012 10:44	Plan-Eingangskontrolle
▶ 013001	☞	■	30.01.2012 10:44	08.02.2012 10:44	AVOR für Indien
▶ 013001	☰	■	08.02.2012 10:44	19.02.2012 10:44	Indien: Vektorisierung
▶ 013001	☞	■	20.02.2012 10:44	22.02.2012 10:44	Pre-Check CAD
▶ 013001	☰	■	22.02.2012 10:44	03.03.2012 10:44	Kunde: Deklaration
▶ 013001	☞	■	05.03.2012 10:44	17.03.2012 10:44	Finalcheck CAD
▶ 013001	☞	■	19.03.2012 10:44	27.03.2012 10:44	Attributierung VisiMove
▶ 013001	☞	■	27.03.2012 10:44	28.03.2012 10:44	Abgabe an den Kunden
▶ 013001	☰	■	28.03.2012 10:44	11.04.2012 10:44	Kunde: Abnahme
▶ 013001	☞	■	11.04.2012 10:44	18.04.2012 10:44	Revision
▶ 013001	☞	■	18.04.2012 10:44	25.04.2012 10:44	Rechnungsstellung
▶ 011021	☰	■	02.08.2012 07:44	16.08.2012 07:44	Kunde: Planbeschaffung
▶ 013003	☰	■	▲ 02.08.2012 08:44	▲ 16.08.2012 08:44	Kunde: Planbeschaffung
▶ 012005	☰	■	▲ 06.08.2012 09:44	▲ 20.08.2012 09:44	Kunde: Planbeschaffung
▶ 011024	☰	■	▲ 06.08.2012 10:44	▲ 20.08.2012 10:44	Kunde: Planbeschaffung
▶ 011021	☞	■	15.08.2012 07:44	18.08.2012 07:44	Plan-Eingangskontrolle
▶ 013003	☞	■	▲ 15.08.2012 08:44	▲ 18.08.2012 08:44	Plan-Eingangskontrolle
▶ 013003	☞	■	▲ 20.08.2012 08:44	▲ 29.08.2012 08:44	AVOR für Indien
▶ 011021	☞	■	20.08.2012 08:44	29.08.2012 08:44	AVOR für Indien
▶ 012005	☞	■	▲ 20.08.2012 10:44	▲ 23.08.2012 10:44	Plan-Eingangskontrolle
▶ 011024	☞	■	▲ 20.08.2012 10:44	▲ 23.08.2012 10:44	Plan-Eingangskontrolle



1. **VisiMove** ist wegweisend, da es in der aktuellen Version 2.0 auf den neuesten Standards der Internettechnologie, wie z.B. HTML5 basiert.
2. **VisiMove** als Flächen-Management-Informationssystem beinhaltet auch alle Funktionen und Eigenschaften eines Dokumenten-Management-Systems.
3. **VisiMove** ermöglicht nicht zuletzt durch den integrierten Fax/Mail-Client und das integrierte Taskmanagement eine lückenlose Abbildung aller Geschäftsprozesse.
4. **VisiMove** entspricht den aktuellen Anforderungen von Cloud Computing.
5. **VisiMove** ist nicht zuletzt durch die kontextsensitive Menüführung hoch effizient in der Benutzung und durch die besondere Menügestaltung auf mobilen Geräten problemlos einsetzbar.
6. **VisiMove** bietet Schnittstellen zu Anwendungssystemen im Bereich des Operativen FM wie z.B. SAP.